

## **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

**Zadanie.:** „Budowa nowych ogrodzeń miejskich placówek oświatowych zlokalizowanych na terenie miasta Świętochłowice wraz z wykonaniem ciągów pieszych, budową wiaty śmietnikowej, rozbudową placu zabaw i wykonaniem robót towarzyszących.” – część II „Budowa nowego ogrodzenia Przedszkola Miejskiego nr 7 przy ul. B. Chrobrego 6 w Świętochłowicach”.

**Obręb/działki:** 2 – Lipiny, 1400/2

**Inwestor:** Gmina Świętochłowice, 41-600 Świętochłowice, ul. Katowicka 53

**Opracował:** Wydział Inwestycji i Spraw Komunalnych Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach

## **OPIS TECHNICZNY**

### **1. Przedmiot opracowania**

Przedmiot opracowania stanowi projekt techniczny budowy nowego ogrodzenia wokół Przedszkola Miejskiego nr 7 przy ul. Chrobrego 6 w Świętochłowicach, działki 1400/2.

### **2. Opis stanu istniejącego**

Działka oznaczona nr ew 1400/2, na której znajduje się teren inwestycji zabudowana jest budynkiem przedszkola, zlokalizowana jest w Świętochłowicach, w dzielnicy Lipiny, przy ul. Sportowej 6/ Dojazd do działki odbywa się drogą utwardzoną. Posesja ogrodzona jest od wszystkich strony ogrodzeniem ażurowym (wypełnienie oraz słupki stalowe, podmurówka betonowa/ceramiczna) o wys. ok 1,8 m – aktualnie w złym stanie technicznym.

### **3. Podstawa prawna**

Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2017 poz. 1332 z póź. zm.) art. 29 ust. 1 pkt. 23 Pozwolenia na budowę nie wymaga budowa ogrodzeń.

### **4. Zakres robót**

Zakres robót obejmuje roboty budowlane polegające na rozbiórce istniejącego oraz budowie nowego ogrodzenia terenu Przedszkola Miejskiego nr 7 przy ul. B. Chrobrego 6 w Świętochłowicach. W ramach w/w zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do wykonania niżej wymienionych czynności tj.:

- zapewnienia geodezyjnego wytyczenia obiektów w terenie wraz z sporządzeniem geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
- wycinki krzewów kolidujących z planowaną inwestycją;
- rozbiórki istniejącego ogrodzenia, w tym m.in.: elementów stalowych (przęseł, bram, furtek itp.) oraz betonowych i ceramicznych podmurówek wraz z fundamentami;
- wykonania niezbędnych robót ziemnych, w tym zakupu i dowozu ziemi;
- budowy nowego ogrodzenia panelowego przetłaczanego 3D wraz z prefabrykowaną podmurówką betonową wys. 20 cm - łączna wysokość ogrodzenia 1,7-1,8 m, wypełnienie z panelu stalowego (elementy stalowe ocynkowane oraz malowane proszkowo – kolor RAL 7016, druty pionowe i poziome paneli fi 5 mm, wielkość oczka typowego 50x200 mm, liczba przetłoczeń panelu 3) wyposażone w jedną bramę dwuskrzydłową o szerokości 4 m oraz furtkę szerokości 1 m.
- odtworzenie uszkodzonych nawierzchni utwardzonych oraz terenów zielonych;
- wywozu wraz z utylizacją materiałów powstałych w skutek prac rozbiórkowych;
- uporządkowania terenu budowy wraz z terenami przyległymi;
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej zawierającej co najmniej: protokoły częściowych odbiorów technicznych, atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wbudowane materiały, karty katalogowe zastosowanych materiałów, wyniki i protokoły badań i sprawdzeń oraz geodezyjny operat powykonawczy.

## 5. Lokalizacja robót

Plan sytuacyjny terenu z zaznaczonym zakresem robót.

